

# Hello Beauty!

Unser Tageslicht Studio ist mehr als nur ein Ort zum Arbeiten – direkt am See gelegen, mitten in der Natur, es ist ein Raum zum Wohlfühlen und Kreativsein. In unserer stilvoll eingerichteten Wohnung kannst du in entspannter Atmosphäre deinen Ideen freien Lauf lassen und dich voll und ganz auf deine Projekte konzentrieren.

Das MGZN ist nicht nur ein Fotostudio. Es bietet Raum für vielfältige Projekte – von individuellen Coachings bis hin zu einem modernen Co-Working-Space. Egal, ob du ein Shooting planst oder einfach einen inspirierenden Platz zum Arbeiten suchst – bei uns bist du genau richtig. Schau dir unten unsere Leistungen an und bring deine Ideen zum Leben - in einer Umgebung, die zu dir passt!





90qm Tageslichtstudio EG  
Parkplätze vor der Tür  
Barrierefrei

Lichteinfall Sommer: ca. 10-19 Uhr  
Lichteinfall Winter: ca. 11-15 Uhr  
Deckenhöhe: 3,25 m



# IM STUDIO ENTHALTEN

## ALLGEMEINES

- Nutzung aller Möbel
- Geschirr & Besteck
- Wasser-, Tee- & Kaffee-Flatrate
- Kleiderständer
- Styling Lounge
- Steamer inkl. Verlängerungskabel
- WLAN
- Alexa Soundsystem
- Strom- und Heizkosten Endreinigung

## INVENTAR

- Modulares Sofa
- Decken & Kissen
- Sofa-Tische
- modularer Esszimmertisch
- Stühle
- Hocker
- Kassettenwand
- voll ausgestattete Küche
- White Room

# STUDIO MIETPREISE

	2 Stunden	4 Stunden	All Day
<i>Privat</i>	150 Euro	250 Euro	500 Euro
<i>Kommerziell</i>	300 Euro	500 Euro	700 Euro

Alle Preise zzgl. MwSt., Je Überstunde 75 EUR (Editorial) bzw. 100 EUR (Commercial)  
Stornierung 7 Tage vorher kostenlos, danach fällt 50% des gebuchten Pakets an.  
Stornierung mehrtägiger Miete wird mit 50% des Kostenvoranschlags berechnet.  
Für mehrtägige Buchungen oder Events freuen wir uns sehr auf Eure Anfrage.

1 Privat: Nicht-kommerzielle, private oder redaktionelle Arbeiten wie Portraits von Privatpersonen, etc.

2 Kommerziell: Kommerzielle Arbeiten für Werbung, Kampagnen, Kataloge, Instagram Ads, etc. und ab 8 Personen.

# NICHT DAS RICHTIGE GEFUNDEN?

Ob Shooting, Workshop, Coaching oder Meeting – unser Studio passt sich dir an, nicht umgekehrt. Wenn du etwas Besonderes vor hast oder ein kleineres Format planst, sprich uns einfach an. Der Raum soll genutzt werden, um Ideen zum Leben zu bringen – nicht um sie zu begrenzen.

## RAUM FÜR DEINE IDEEN

Schreib uns gern – wir finden gemeinsam das passende Konzept

[info@mgzn-concept.de](mailto:info@mgzn-concept.de)

# ALLGEMEINES

Ab 10 Personen und bei Videoproduktionen gilt automatisch der Commercial Tarif.

Bei Verschmutzungen fällt eine Reinigungspauschale von 150 EUR an  
(z. B. Streichen, Grundreinigung).

Große Verschmutzungen wie Polsterreinigung oder starke Beschädigungen werden zusätzlich berechnet.

Der Mieter haftet für selbst verursachte Schäden, auch für die durch Kunden verursachten. Laute Veranstaltungen, Rauch- & Nebelmaschinen sowie stark verschmutzende oder wasserintensive Sets sind nicht gestattet.

Stornierung 7 Tage vorher kostenlos, danach 50% des gebuchten Pakets.

Stornierung mehrtägiger Miete wird mit 50% des Kostenvoranschlags berechnet.

Für mehrtägige Buchungen oder Events freuen wir uns auf Eure Anfrage.

**Bitte beachte, dass wir Personal-Brand-Shootings sowie Shootings mit Hunden/Haustieren im Studio ausschließen. Das hat den einfachen Grund, dass diese Bereiche eng mit unseren eigenen Marken verbunden sind und wir da keine Überschneidungen möchten. Vielen Dank für dein Verständnis!**

# ANFAHRT

Adresse:

Theodor-Mommsen-Weg 1, 66793 Saarwellingen/Campus Nobel

Mit dem Auto:

Das Studio liegt direkt an der Autobahn Ausfahrt 12 Nalbach/Ford Saarwellingen.

Der Eingang befindet sich zur Alfred-Nobel Allee hin.

Parken:

Es stehen euch zwei Parkplätze direkt vorm Studio zur Verfügung (P1 & P7). Weitere kostenlose Parkplätze stehen auf der gegenüberliegenden Straßenseite zur Verfügung.

# KONTAKT

[www.mgzn-concept.de](http://www.mgzn-concept.de)  
[info@mgzn-concept.de](mailto:info@mgzn-concept.de)  
0162-9094774

MGZN-CONCEPT  
Theodor-Mommsen-Weg 1  
Campus Nobel  
66793 Saarwellingen